



Päästeamet
laane@rescue.ee

24.10.2023 nr 5-2/5693-1

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Kudjape alevikus ja Kuressaare linnas Piiri ja Kelluka tn 26 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Kudjape alevikus ja Kuressaare linnas Piiri ja Kelluka tn 26 detailplaneeringu. Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse 20.07.2021 korraldusega nr 2-3/1252. Planeeringuala suurus algatamisel oli ca 10,1 ha ning hõlmab Kudjape alevikus Piiri katastriüksust (katastritunnus 43301:001:1027) ja Kuressaare linnas osa Kelluka tn 26 katastriüksusest (katastritunnus 34901:015:0130). Planeeringu koostamise ajal on planeeringuala suurus Kelluka tn 26 katastriüksuse osas vähendatud ja planeeringuala piir on ühtlustatud Kelluka tn 24 (katastritunnus 34901:015:0101) katastriüksuse piirinurgaga. Planeeringuala suurus on ca 9 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on tänavavõrgustiku lahendamine Kelluka, Mündi ja Sepavere teede pikenduste jaoks, transpordimaa kinnistute ja elamumaa kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete püstitamiseks ning tehnovõrkude ja haljastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu senise menetlusega ja detailplaneeringu lahendusega saab tutvuda Saaremaa valla kodulehel aadressil <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-21-011>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee